



I Hjortshög utanför Helsingborg hittar vi denna opolerade landsbygdspärla. Huset som stått öde i tre år är nu ett av de mest klickade på Hemnet.

Foto: Dag Tornblad/Diakrit

Ödehuset har stått tomt i tre år – nu vill alla ha det

I Hjortshög utanför Helsingborg hittar vi denna opolerade landsbygdspärla. Huset som stått öde i tre år är nu ett av de mest klickade på Hemnet.

– Huset är beläget i en oerhört trevlig miljö, det är i behov av renovering men har stor utvecklingspotential, säger mäklaren Rickard Schoug till Leva&Bo.

Villan är i sten, belägen på landet och har ett läge som beskrivs som unikt.

– Man får en härlig känsla och villan har väldigt stor utvecklingspotential. Du befinner dig på landet och omringas av hästhagar, säger mäklaren Rickard Schoug.

LÄS OCKSÅ: 15 prylar som bevisar att du börjar bli gammal

Stort renoveringsbehov

Villan byggdes år 1909 och priset är 795 000 kronor. Den har fem rum och kök, rummen beskrivs som stora och luftiga.

Huset har gått i flera generationer, tidigare tillhörde villan en familjegård som blev avstyckat då gården skulle säljas. För att få huset i bra skick och beboeligt måste man lägga mellan 1-1,5 miljoner kronor.

Många spekulanter

Rickard Schoug poängterar att anledningen till att priset är så pass lågt beror på att villan är i stort behov av renovering. Han berättar att många söker renoveringsobjekt då de vill sätta sin egna personliga prägel på sitt hem.

– Det är ett 40 tal som har varit och tittat på huset. Det är ett gammalt stenhus som ligger väldigt vackert - det är lite "Fanny och Alexander-känsla" över hemmet, säger Rickard Schoug.



Trapp till övervåningen från vardagsrummet.

Foto: Dag Tornblad/Diakrit

Sju minuter utanför Helsingborg

Han tror att omgivningarna och närheten till Helsingborg är det som lockar spekulanterna.

– Villan är belägen sju minuter från Helsingborg och man märker att miljön tilltalar. På visningarna kommer allt ifrån unga barnfamiljer till byggfirmor.



Foto: Dag Tornblad/Diakrit

LÄS OCKSÅ:

- **Malin och Johan bor i ett fängelse: "Har varit osams om det mesta"**
- **5 krukväxter som får dig att sova bättre**
- **Diskmedel oväntat bra till allt - 10 smarta knep**

Av Emilie Olsson

emilie.olsson@expressen.se