



Den kallas "Lärarinnans gamla villa", en gul villa belägen i den pittoreska kyrkbyn Hemmesdynge utanför Trelleborg.

Foto: Burt Songsby/Diakrit

Gula drömvillan från 1800-talet säljs – för 1,6 miljoner

Den kallas "Lärarinnans gamla villa", en gul villa belägen i den pittoreska kyrkbyn Hemmesdynge utanför Trelleborg. Nu ligger den ute till försäljning för 1 595 000 kronor och är en av de mest klickade villorna på Hemnet. Och det är inte svårt att förstå varför.

Med sina sju rum och kök utgör denna gamla villa från år 1882 en idyll. I annonsen beskrivs bostaden som en unik och charmig villa belägen i den lilla byn Hemmesdynge. Förr var sekelskiftesvillan en lärarbostad.

- Idag omgärdas den gula villan av en parkliknande och pittoresk trädgård med buxbomshäckar, bersåer och grusgångar, berättar mäklaren Karl-Fredrik Wahn.

LÄS OCKSÅ: Ödehuset har stått tomt i tre år – nu vill alla ha det

Byggnadskonst med många dekorativa detaljer

Fasaden är prydd med byggnadskonst och här kommer snickarglädjen till uttryck. Bostaden har tre ingångar. Fönsterna är stora och på bottenvåningen är det högt i tak. Enligt annonsen

är köket stort med utsikt över den natursköna trädgården. I anslutning till köket finner vi ett matrum. Även här som i övriga huset har vi ett rymligt rum med högt i tak och dekorativa detaljer.

Villan har ett sällskapsrum som beskrivs som husets pärla. Man har förhöjt rummets atmosfär med en kamin och golvet är i parkett. Villan rymmer också två sovrum och två badrum samt en källare.

- Det är inte bara är en bostad utan ett hem med väldigt mycket historik och inte minst känsla vilket är viktigt att förmedla vidare, menar Karl-Fredrik Wahn.



Kök med utgång till trädgården.

Foto: Burt Songsby/Diakrit

Stort intresse för sekelskiftesvillor

Under fyra dagar kommer nästan 60 sällskap som ska titta på villan.

- Jag håller enskilda visningar för att kunna ge bästa möjliga service och så att kunderna ska kunna få en så bra visning som möjligt, så det blir fullspäckade dagar från morgon till kväll vilket är roligt.

Försäljningen av denna villa beskriver mäklaren som helt rätt i tiden.

- Vi ser en växande efterfråga på just sekelskiftesvillor med dess byggnadskonst, karaktär och inte minst sin charm. Samtidigt som många idag söker sig ut på landsbygden för att komma

nära naturen och lättare kunna varva ner i den annars stressfulla vardagen.



Garage och förråd på tomten.

Foto: Burt Songsby/Diakrit

LÄS OCKSÅ:

- **Wow! Här är skolorna som förvandlades till läckra hem**
- **Mäklarens bästa tips för att vinna budgivningen – så gör du!**
- **Malin och Johan bor i ett fängelse: "Har varit osams om det mesta"**

Av Emilie Olsson

emilie.olsson@expressen.se